



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA ZĂVOI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZĂVOI



HOTĂRÂREA

nr. 78 din data de 06.06.2025

privind constatarea încetării de drept, prin demisie, a mandatului de consilier local al domnului Șolia Moni și vacantarea locului în Consiliul local al comunei Zăvoi

Consiliul local al comunei Zăvoi, întrunit în ședința extraordinară din data 06.06.2025;
Văzând referatul de admitere și proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Zăvoi;
Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul Primăriei comunei Zăvoi;
Ținând seama de avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Zăvoi;

Văzând adresa înregistrată sub nr. 5473/30.05.2025, prin care domnul Șolia Moni și-a înaintat demisia din funcția de consilier local în cadrul Consiliului local al comunei Zăvoi, din partea Partidului Național Liberal, înainte de expirarea duratei normale a mandatului său, pe care l-a obținut în urma alegerilor locale din data de 09.06.2024;

Având în vedere referatul constatator nr. 5475/30.05.2025, semnat de secretarul general al comunei Zăvoi și primarul comunei Zăvoi, referitor la demisia domnului Șolia Moni din funcția de consilier local în cadrul Consiliului local al comunei Zăvoi;

Luând în considerare prevederile art. 204 alin. (2) lit. a), alin. (6), alin. (7) și alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se constată încetarea de drept, prin demisie, a mandatului de consilier local în cadrul Consiliului local al comunei Zăvoi, obținut de domnul Șolia Moni în urma alegerii sale pe lista de candidați ai Partidului Național Liberal, la scrutinul desfășurat în data de 09.06.2024.

Art. 2. Se declară vacant locul deținut de domnul Șolia Moni în cadrul Consiliului local al comunei Zăvoi, respectiv în structura Comisiei de specialitate nr. 4 constituită în cadrul acestui organism deliberativ, urmând ca susnumitul să fie înlocuit cu următorul supleamnt de pe lista de candidați ai Partidului Național Liberal, în urma validării mandatului acestuia din urmă de către Judecătoria Caransebeș.

Art. 3. Împotriva prezentei hotărâri se poate depune contestație la Tribunalul Caraș-Severin, în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al acestuia.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică potrivit prevederilor art. 197 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și se aduce la cunoștință publică prin afișare în Monitorul Oficial Local, pe site-ul www.comuna-zavoi.ro.

Nr. 78

Data 06.06.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BANCEU APOSTOLICĂ-MARIUS



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
MIHUT FIRUT

Nr. total consilieri locali	Nr. consilieri locali prezenți	Nr. voturi pentru	Nr. voturi împotriva	Nr. abțineri
13	0	0		



HOTĂRÂREA

nr. 79 din data de 06.06.2025

privind acordarea unui ajutor financiar de urgență pentru acoperirea unei părți din cheltuielile cu tratamentul medical la care va fi supusă minora Perescu Adriana

Consiliul local al comunei Zăvoi, întrunit în ședința extraordinară din data de 06.06.2025; Văzând referatul de admitere și proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Zăvoi; Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul Primăriei comunei Zăvoi; Văzând avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Zăvoi; Văzând cererea înregistrată sub nr. 5610/03.06.2025 prin care dl. Perescu Ionel-Adrian, cu domiciliul în [REDACTED], a solicitat acordarea unui ajutor financiar de urgență de la bugetul local al comunei Zăvoi, pentru acoperirea unei părți din cheltuielile cu tratamentul medical la care va fi supusă fiica sa minoră Perescu Adriana, diagnosticată cu cancer Neuroblastom grad IV, la un spital de copii din străinătate;

Având în vedere copiile după documentele anexate de dl. Perescu Ionel-Adrian la cererea de acordare a ajutorului financiar de urgență de la bugetul local, respectiv devizul financiar întocmit de Children's Hospital Sant Joan de Deu din Barcelona, Rezultatul histopatologic din Buletinul de analiză medicală întocmit de Laboratorul Onco Team Diagnostic și Scrisoarea medicală eliberată de Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii „Louis Turcanu” din Timișoara;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1154/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă alocarea de la bugetul local al comunei Zăvoi, a unui ajutor financiar de urgență, în valoare de 60.000 de lei, la care se adaugă TVA, pentru acoperirea unei părți din cheltuielile cu tratamentul medical la care va fi supusă minora Perescu Adriana, având CNP [REDACTED], la un spital de copii din străinătate.

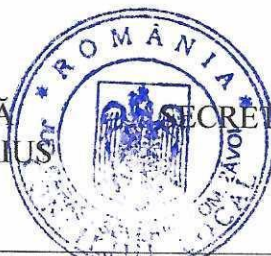
Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a dispozițiilor prezentei hotărâri, se încredințează compartimentul de resort din cadrul Primăriei comunei Zăvoi.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică potrivit prevederilor art. 197 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și se aduce la cunoștință publică prin afișare în Monitorul Oficial Local, pe site-ul www.comuna-zavoi.ro.

Nr. 79

Data 06.06.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BANCEU APOSTOLICĂ-MARIUS



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
MIHUȚ FIRUȚ



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA ZĂVOI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZĂVOI



HOTĂRÂREA

nr. 80 din data de 06.06.2025

**privind achiziționarea serviciilor de dirigenție de șantier pentru lucrările de
reparații la drumul de exploatare ce asigură accesul spre zona de pășune alpină a
Muntelui Măgura**

Consiliul local al comunei Zăvoi, întrunit în ședința extraordinară din data de 06.06.2025;
Văzând referatul de admitere și proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Zăvoi;
Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul Primăriei comunei Zăvoi;
Văzând avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Zăvoi;
Având în vedere Hotărârea Consiliului local al comunei Zăvoi nr. 43/30.04.2025 prin care s-a aprobat executarea unor lucrări de reparații la drumul de exploatare care asigură accesul spre zona de pășune alpină a Muntelui Măgura;

Luând în considerare clauzele Contractului de servicii nr. 5228/26.05.2025, ce are ca obiect închirierea de utilaje în vederea executării lucrărilor de reparații la drumul de exploatare care asigură accesul spre zona de pășune alpină a Muntelui Măgura;

Ținând seama de faptul că o parte din pășunea alpină din zona Muntelui Măgura, ce se află în domeniul privat al comunei Zăvoi, a fost închiriată crescătorilor de animale, membrii ai comunității locale, care dețin exploatații agricole pe raza comunei Zăvoi și care o utilizează pe durata sezonului de pășunat în vederea asigurării necesarului de hrană pentru efectivele de animale deținute de aceștia, iar accesul spre această zonă se face pe traseul drumului de exploatare susmenționat;

Având în vedere că, în conformitate cu prevederile din Amenajamentul pastoral al pajistilor aflate pe teritoriul comunei Zăvoi, perioada recomandată pentru pășunat în zona de munte este cuprinsă în perioada iunie-septembrie;

Luând în considerare că în Lista localităților situate în zona montană, conform criteriilor stabilite prin Anexa nr 1 la Ordinul Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 97/2019 privind aprobarea criteriilor de încadrare și a listei localităților din zona montană, este inclusă și UAT Comuna Zăvoi, județul Caraș-Severin.

Ținând seama de prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

Ținând seama de dispozițiile Legii nr. 273/2003 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art 129 alin. (2) lit. d) și ale alin. (7) lit. m) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
Consiliul local al comunei Zăvoi

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă achiziționarea de către Primăria comunei Zăvoi a serviciilor de dirigenție de șantier pentru lucrările de reparații la drumul de exploatare ce asigură accesul spre zona de pășune alpină a Muntelui Măgura.

Art. 2. Se împuternicește primarul comunei Zăvoi să organizeze procedurile de achiziție publică și să încheie contractul de servicii de dirigenție de șantier pentru lucrările prevăzute la art. 1.

Art. 3. Decontarea contravalorii serviciilor ce vor fi prestate în baza contractului prevăzut la art. 2 se va face de la bugetul local al comunei Zăvoi

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a dispozițiilor prezentei hotărâri, se încredințează primarul comunei Zăvoi și compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al acestuia.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică potrivit prevederilor art. 197 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și se aduce la cunoștință publică prin afișare în Monitorul Oficial Local, pe site-ul www.comuna-zavoi.ro.

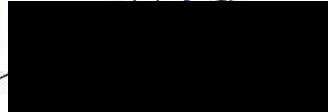
Nr. 80

Data 06.06.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BANCEU APOSTOLICĂ-MARIUS



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
MIHUȚ FIRUȚ



Nr. total consilieri locali	Nr. consilieri locali prezenți	Nr. voturi pentru	Nr. voturi împotriva	Nr. abțineri
13	9	9	-	-



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA ZĂVOI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZĂVOI



HOTĂRÂREA

nr. 81 din data de 06.06.2025

privind achiziționarea contoarelor de măsurare a consumului de apă, ce vor fi montate în căminele de bransament ale beneficiarilor serviciului public de alimentare de apă din comuna Zăvoi

Consiliul local al comunei Zăvoi, întrunit în ședința extraordinară din data de 06.06.2025;
Văzând referatul de admitere și proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Zăvoi;
Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul Primăriei comunei Zăvoi;
Văzând avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Zăvoi;
Având în vedere referatul nr. 5474/30.05.2025 al șefului Serviciului de Alimentare cu Apă al comunei Zăvoi prin care se propune achiziționarea contoarelor de măsurare a consumului de apă, care să fie montate în căminele de bransament ale beneficiarilor serviciului public de alimentare de apă din comuna Zăvoi, în vederea stabilirii sumelor pe care trebuie să le plătească fiecare consumator în parte;
Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al comunei Zăvoi nr. 218/29.09.2016 prin care s-a aprobat înființarea Serviciului de alimentare cu apă al comunei Zăvoi ca serviciu public de interes local cu personalitate juridică, organizat în subordinea Consiliului Local al comunei Zăvoi, prin reorganizarea compartimentului funcțional fără personalitate juridică, aflat în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Zăvoi;
Ținând seama de valoarea taxei pentru furnizarea apei potabile, ce se stabilește anual de către Consiliul local al comunei Zăvoi, prin hotărârea de aprobare a taxelor și impozitelor ce sunt aplicate la nivelul comunei Zăvoi;
Văzând prevederile Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
Având în vedere dispozițiile Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare, republicată și actualizată;
Luând în considerare prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
Ținând seama de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
Având în vedere dispozițiile Legii nr. 273/2003 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
Luând în considerare prevederile art 129 alin. (2) lit. d) și ale alin. (7) lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
Consiliul local al comunei Zăvoi

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă achiziționarea de către Primăria comunei Zăvoi a contoarelor de măsurare a consumului de apă, care să fie montate în căminele de bransament ale beneficiarilor serviciului public de alimentare de apă din comuna Zăvoi, în vederea stabilirii sumelor pe care trebuie să le plătească fiecare consumator în parte.

Art. 2. Se împuternicește primarul comunei Zăvoi să organizeze procedurile de achiziție publică și să încheie contractul de achiziție a contoarelor prevăzute la art. 1.

Art. 3. Se alocă suma de 250.000 de lei, la care se adaugă TVA, pentru achiziționarea contoarelor de măsurare a consumului de apă prevăzute la art. 1.

Art. 4. Montarea, sigilarea și verificarea contoarelor prevăzute la art. 1 se va realiza de către Serviciul de alimentare cu apă al comunei Zăvoi.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a dispozițiilor prezentei hotărâri, se încredințează primarul comunei Zăvoi și compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al acestuia.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică potrivit prevederilor art. 197 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și se aduce la cunoștință publică prin afișare în Monitorul Oficial Local, pe site-ul www.comuna-zavoi.ro.

Nr. 81

Data 06.06.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BANCEU APOSTOLICĂ-MARIUS



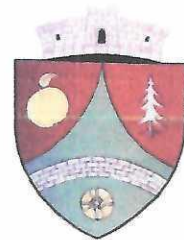
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
MIHUT FIRUT



Nr. total consilieri locali	Nr. consilieri locali prezenți	Nr. voturi pentru	Nr. voturi împotriva	Nr. abțineri
13	9	9	-	-



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA ZĂVOI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZĂVOI



HOTĂRÂREA

nr. 82 din data de 06.06.2025

privind rectificarea bugetului local al comunei Zăvoi aferent anului fiscal 2025

Consiliul local al comunei Zăvoi, întrunit în ședința extraordinară din data 06.06.2025;
Văzând referatul de admitere și proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Zăvoi;
Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul Primăriei comunei Zăvoi;
Ținând seama de avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Zăvoi;

Văzând propunerile de rectificare a bugetului local pentru anul fiscal 2025, ce a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului local al comunei Zăvoi nr. 30/17.03.2025;

Având în vedere referatul nr. 5609/03.06.2025, întocmit de Compartimentul financiar-contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Zăvoi, prin care s-a solicitat rectificarea bugetului local al comunei Zăvoi pe anul 2025, ca urmare a virării sumelor aferente cererii de plată depusă de Comuna Zăvoi în anul 2024, pentru acordarea ajutorului de stat privind compensațiile ce reprezintă contravaloarea produselor care nu pot fi recoltate din fondul forestier al Comunei Zăvoi, datorită funcțiilor de protecție stabilite prin amenajamentul silvic;

Luând în considerare prevederile actuale ale bugetului local al comunei Zăvoi pe anul 2025, ce a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului local al comunei Zăvoi nr. 30/17.03.2025, cu modificările și completările aduse prin hotărârile de rectificare, adoptate ulterior de consiliul local;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Consiliul local al comunei Zăvoi

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă rectificarea bugetului local al Comunei Zăvoi, pentru anul fiscal 2025, conform Anexei nr 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează primarul comunei Zăvoi și compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al acestuia.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică potrivit prevederilor art. 197 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și se aduce la cunoștință publică prin afișare în Monitorul Oficial Local, pe site-ul www.comuna-zavoi.ro.

Nr. 82

Data 06.06.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BANCEU APOSTOLICĂ-MARIUS



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
MIHUT FIRUT

Nr. total consilieri locali	Nr. consilieri locali prezenți	Nr. voturi pentru	Nr. voturi împotrivă	Nr. abțineri
-----------------------------	--------------------------------	-------------------	----------------------	--------------

ROMANIA
JUD. CARAS-SEVERIN
COMUNA ZAVOI

ANEXA NR.1
LA HOTARAREA CONS. LOCAL ZAVOI
NR. 82/06.06.2025

Consiliul local al com. Zavoi, jud. Caras-Severin, intrunit in sedinta extraordinara de lucru, in conformitate cu prevederile art.1 din HCL nr. 82/06.06.2025 aproba rectificarea bugetului pe anul 2025, dupa cum urmeaza:

1. La partea de venituri:

- La 43.02.31 se majoreaza in trim. II cu suma de 196,29 mii lei.

Total venituri: 196,29 mii lei

2. La partea de cheltuieli:

- La 68.05.02.57.02.01 se majoreaza in trim. II cu suma de 4,00 mii lei;
- La 68.15.01.57.02.01 se diminueaza in trim. II cu suma de 4,00 mii lei;
- La 67.05.01.71.01.01 se majoreaza in trim. II cu suma de 96,29 mii lei
- La 84.03.01.71.01.01 se majoreaza in trim. II cu suma de 100,00 mii lei;

Total cheltuieli: 196,29 mii lei

PRESEDINTE DE SEDINTA,
BANCEU APOSTOLICA MARIUS



SECRETAR GENERAL,
MIHUT FIRUT





ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA ZĂVOI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZĂVOI



HOTĂRÂREA

nr. 83 din data de 06.06.2025

privind modificarea Programului achizițiilor publice pe anul 2025

Consiliul local al comunei Zăvoi, întrunit în ședința extraordinară din data de 06.06.2025;
Văzând referatul de admitere și proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Zăvoi;
Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul Primăriei comunei Zăvoi;
Ținând seama de avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Zăvoi;

Văzând Programul de achiziții publice la nivelul Comunei Zăvoi pe anul 2025, aprobat prin Hotărârea Consiliului local al comunei Zăvoi nr. 179/23.12.2024;

Având în vedere propunerile de modificare aduse Programului de achiziții publice la nivelul comunei Zăvoi pe anul 2025, formulate de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al comunei Zăvoi;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

Văzând prevederile Legii nr. 273/2003 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Consiliul local al comunei Zăvoi

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea Programul anual al achizițiilor publice pentru anul 2025, ce a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului local al comunei Zăvoi nr. 179/23.12.2024, în conformitate cu prevederile anexei nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează compartimentul de resort din cadrul Primăriei comunei Zăvoi.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică potrivit prevederilor art 197 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Zăvoi.

Nr. 83

Data 06.06.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BANCEU APOSTOLICĂ MARIUS



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
MIHUȚ FIRUȚ

Nr. total consilieri locali	Nr. consilieri locali prezenți	Nr. voturi pentru	Nr. voturi împotriva	Nr. abțineri
-----------------------------	--------------------------------	-------------------	----------------------	--------------

APROB
PRIMAR
CÎRDEL IUSTIN DORU
[Redacted]
Actualizat
06.06.2025

PLANUL ANUAL AL ACHIZIȚIILOR PUBLICE
Pentru anul 2025

I.C.L. Nr. 83 / 06.06.2025

Nr. Crt.	Obiectul contractului/ acordului-cadru	Cod CPV	Valoarea estimată fără TVA (lei și euro)		Anunț de intenție (dacă este cazul)	Procedura aplicată	Data estimată pentru începerea procedurii	Data estimată pentru finalizarea procedurii	Persoana responsabilă de procedură
			Lei	Euro (1Euro= 4.95 lei)					
4	Realizarea unui sistem de monitorizare video și inspecție avansată, aeriană și terestră a ter- itoriului	32323500- 8	2.195.497	443.534	Da	Procedura simplificată	09.01.2025	30.12.2025	Perescu Adrian

Avizat,

Compartimentul financiar-contabil
STAN MIHAI
[Redacted]

Întocmit,

Compartimentul de achiziții
PERESCU IONEL ADRIAN
[Redacted]

Lista privind achizițiile directe pentru anul 2025

L.C.L. Nr. 83 / 06.06.2025

Nr. crt.	Achiziții directe	Cod CPV	Valoarea estimată fără TVA (lei și euro)		Data estimată pentru efectuarea achiziției	Persoana responsabilă de procedură
			mii lei	mii euro (1 euro = 4.95 lei)		
1	Extindere, reabilitare și modernizare sediu Primaria Zavoi	45453000-7	450.00	90.909	30.12.2025	Perescu Adrian
2	Servicii proiectare și întocmire DTAC pentru clădiri domeniu public Zăvoi	71220000-6	30.00	6.061	30.12.2025	Perescu Adrian
3	Lucrări amenajare teren sintetic de sport Maru	45236119-7	60.00	12.121	30.12.2025	Perescu Adrian
4	Lucrări modernizare și reabilitare baza sportiva Zavoi	45236119-7	150.00	30.303	30.12.2025	Perescu Adrian
5	Extindere si reabilitare retea apa	45232151-5	400.00	80.808	30.12.2025	Perescu Adrian
6	Servicii proiectare „Realizare P.U.G. Comuna Zavoi”	71351810-4	50.00	10.101	30.12.2025	Perescu Adrian
7	Lucrări „Reparatii străzi intravilan sat Maru”	45233121-3	450.00	90.909	30.12.2025	Perescu Adrian
8	Reparații și reabilitare drumuri agricole	45233141-9	100.00	20.202	30.12.2025	Perescu Adrian
9	Amenajare și întreținere de spații verzi	77310000-6	35.00	7.071	30.12.2025	Perescu Adrian
0	Consumabile, birotica, hartie	42964000-1	100.00	20.202	30.12.2025	Perescu Adrian
1	Lucrări amenajare parc joacă copii în comuna Zăvoi	45112710-5	8.00	1.616	30.12.2025	Perescu Adrian
2	Construire platforme betonate pentru containere deșeuri	45000000-7	50.00	10.101	30.12.2025	Perescu Adrian
3	Servicii protectia muncii pt. angajatii primariei Zavoi	72225000-8	30.00	6.061	30.12.2025	Perescu Adrian
4	Servicii transport persoane	60112000-6	30.00	6.061	30.12.2025	Perescu Adrian
5	Servicii culturale cu ocazia hramului bisericii din localitatea Maru	79952100-3	50.00	10.101	30.12.2025	Perescu Adrian
6	Servicii culturale cu ocazia hramului bisericii din localitatea Magura	79952100-3	50.00	10.101	30.12.2025	Perescu Adrian
7	Amenajare parc de joaca pt. copii in loc. Zavoi	45112710-5	20.00	4.040	30.12.2025	Perescu Adrian
8	Servicii culturale cu ocazia hramului bisericii din localitatea Zavoi	79952100-3	40.00	8.081	30.12.2025	Perescu Adrian
9	Executare lucrari reabilitare si reparatii cladire Sc. Gimn. Maru	45453000-7	80.00	16.162	30.12.2025	Perescu Adrian
0	Executare servicii de deratizare, dezinsectie si dezinfectie la cladirile de interes public din proprietatea Comunei Zavoi	90923000-3	12.00	2.424	30.12.2025	Perescu Adrian
1	Montare indicatoare rutiere in loc. Maru si Poiana Marului	34928000-8	25.00	5.051	30.12.2025	Perescu Adrian

22	Reparatii sistem incalzire Camin Maru	50720000-8	30.00	6.061	30.12.2025	Perescu Adrian
23	Achizitie materiale intretinere si reparatii sistem de iluminat public	31681410-0	40.00	8.081	30.12.2025	Perescu Adrian
24	Achizitie materiale intretinere si reparatii retea de apa si canal	45232150-8	150.00	30.303	30.12.2025	Perescu Adrian
25	Achizitie materiale intretinere si reparatii constructii aflate in domeniul public al Comunei Zavoi	45453000-7	100.00	20.202	30.12.2025	Perescu Adrian
26	Decolmatare si indiguire parauri interioare in Comuna Zavoi	45112100-6	100.00	20.202	30.12.2025	Perescu Adrian
27	Servicii culturale cu ocazia hramului bisericii din localitatea Voislova	79952100-3	40.00	8.081	30.12.2025	Perescu Adrian
28	Servicii culturale cu ocazia hramului bisericii din localitatea V. Bistrei	79952100-3	40.00	8.081	30.12.2025	Perescu Adrian
29	Achizitionare materiale curatenie cladiri	39831240-0	30.00	6.061	30.12.2025	Perescu Adrian
30	Servicii mentenanta IT si furnizare componente	72600000-6	10.00	2.020	30.12.2025	Perescu Adrian
31	Achizitie licente soft	72600000-6	40.00	8.081	30.12.2025	Perescu Adrian
32	Achizitie echipament IT pentru primarie	30213100-6	40.00	8.081	30.12.2025	Perescu Adrian
33	Lucrari reabilitare trotuar in Sat Zavoi etapa II	45112100-6	850.00	171.717	30.12.2025	Perescu Adrian
34	Achizitie echipamente de protectie PSI	18143000-3	40.00	8.081	30.12.2025	Perescu Adrian
35	Servicii transport marfa	60112000-6	12.00	2.424	30.12.2025	Perescu Adrian
36	Achizitie de servicii evaluare terenuri	79419000-4	50.00	10.101	30.12.2025	Perescu Adrian
37	Materiale constructii pentru reparatia scolilor de pe raza Comunei	44190000-8	100.00	20.202	30.12.2025	Perescu Adrian
38	Piese, consumabile si montaj pe autovehicolele din parcul Comunei Zavoi	34300000-0	100.00	20.202	30.12.2025	Perescu Adrian
39	Servicii colectare deseuri de origine animala	90511000-2	3.00	0.606	30.12.2025	Perescu Adrian
40	Achizitie spatiu publicitar in ziare	79341400-0	10.00	2.020	30.12.2025	Perescu Adrian
41	Servicii medicina munci si testare psihologica	85120000-6	10.00	2.020	30.12.2025	Perescu Adrian
42	Achizitie servicii cadastru conform HCL-uri	71351810-4	40.00	8.081	30.12.2025	Perescu Adrian
43	Servicii interventie retea apa cu buldoexcavator	45500000-2	30.00	6.061	30.12.2025	Perescu Adrian
44	Construire garaj pt autoutilitara si utilajele din proprietatea primariei	45213250-0	100.00	20.202	30.12.2025	Perescu Adrian
45	Achizitie echipamente pentru dotare SVSU Zavoi	18143000-3	40.00	8.081	30.12.2025	Perescu Adrian
46	Materiale pentru inlocuire conducta apa in localitatea Voislova	45232151-5	35.00	7.071	30.12.2025	Perescu Adrian
47	Inlocuire hidranti stradali defecti pe retea de apa a comunei Zavoi	45232151-5	48.00	9.697	30.12.2025	Perescu Adrian
48	Servicii de inchiriere autospeciala pentru lucrari de intretinere iluminat public	45510000-5	20.00	4.040	30.12.2025	Perescu Adrian
49	Servicii consultanta organizare proceduri achizitii	79418000-7	100.00	20.202	30.12.2025	Perescu Adrian
50	Servicii de colectare si transport deseuri menajere	90511000-2	270.00	54.545	30.12.2025	Perescu Adrian
51	Asistenta de specialitate in intocmire documentati cadastrale	71351810-4	20.00	4.040	30.12.2025	Perescu Adrian

52	Lucrari de amenajare curte interioara scoala Zavoi	45112710-5	50.00	10.101	30.12.2025	Perescu Adrian
53	Achizitionare totem – uri cu date identificare comuna si sate apartinatoare	30195600-8	20.00	4.040	30.12.2025	Perescu Adrian
54	Servicii de expertiza si documentati necesare pentru reparati drumuri agricole de pe raza Comunei Zavoi	71319000-7	100.00	20.202	30.12.2025	Perescu Adrian
55	Achizitionare de hipoclorit de sodiu pentru tratarea apei	24312220-2	20.00	4.040	30.12.2025	Perescu Adrian
56	Servicii de cadastru si intabulare strazi in Comuna Zavoi	71351810-4	16.00	3.232	30.12.2025	Perescu Adrian
57	Achizitie scule electrice si cu motor termic	43830000-0	20.00	4.040	30.12.2025	Perescu Adrian
58	Achizitie de mobilier pentru dotarea caminelor	39151000-5	80.00	16.162	30.12.2025	Perescu Adrian
59	Reabilitare zona de acces (platouri) centre culturale in Zavoi, Voislova, Valea Bistrei si Maru	45453000-7	100.00	20.202	30.12.2025	Perescu Adrian
60	Reabilitare trotuare si rigole in localitatea Zavoi, paralel cu DN 68	45112100-6	450.00	90.909	30.12.2025	Perescu Adrian
61	Reabilitare,modernizare si dotare dispensar uman in localitatea Zavoi	45453000-7	200.00	40.404	30.12.2025	Perescu Adrian
62	Construire teren sport in localitatea Zavoi	45453000-7	200.00	40.404	30.12.2025	Perescu Adrian
63	Reabilitare strazi in localitatea Zavoi	45233121-3	450.00	90.909	30.12.2025	Perescu Adrian
64	Reabilitare strazi in localitatea 23 August	45233121-3	300.00	60.606	30.12.2025	Perescu Adrian
65	Reabilitare strazi in localitatea Valea Bistrei	45233121-3	250.00	50.505	30.12.2025	Perescu Adrian
66	Reabilitare termica si acoperis scoala Gimnaziala Maru	45453000-7	200.00	40.404	30.12.2025	Perescu Adrian
67	Construire Capete in localitatile Maru, Magura, Zavoi, Valea Bistrei, Voislova si 23 August	45453000-7	150.00	30.303	30.12.2025	Perescu Adrian
58	Reabilitare drumuri comunale in localitatea Poiana Marului	45233123-7	200.00	40.404	30.12.2025	Perescu Adrian
59	Reparatii drumuri agricole in comuna Zavoi	45233123-7	250.00	50.505	30.12.2025	Perescu Adrian
70	Construire locuri joaca pentru copii in comuna Zavoi	45212130-6	180.00	36.364	30.12.2025	Perescu Adrian
71	Realizare PUG in comuna Zavoi	71351810-4	135.00	27.273	30.12.2025	Perescu Adrian
72	Decolmatare si amenajare paraie ce traverseaza localitatile din comuna Zavoi, cele care colecteaza apa pluviala de pe versanti	45112100-6	135.00	27.273	30.12.2025	Perescu Adrian
73	Reabilitare curte interioara Scoala Gimnaziala Maru	452333222-1	70.00	14.141	30.12.2025	Perescu Adrian
74	Reabilitare curte interioara Scoala Gimnaziala Zavoi	452333222-1	130.00	26.263	30.12.2025	Perescu Adrian
5	Servicii de proiectare si expertiza refacere rigole stradale si podete in localitatile Valea Bistrei, Zavoi si 23 August	71220000-6	132.00	26.667	30.12.2025	Perescu Adrian
6	Achizitionare contoare de apa pentru sistem distribuire a apei	38421100-3	272.00	54.949	30.12.2025	Perescu Adrian
7	Servicii de consultanta intocmire documentati pentru punere in functiune a serviciului de apa.	71319000-7	135.00	27.273	30.12.2025	Perescu Adrian
8	Lucrari de reparatii la Caminul Cultural din localitatea Voislova	45453000-7	250.00	50.505	30.12.2025	Perescu Adrian
9	Lucrari de curatare si consolidare albie parau Bolvasnita	45246000-3	450.00	90.909	30.12.2025	Perescu Adrian

80	Servicii de expertiza si proiectare lucrari de reparatii Camin Voislova	71220000-6	50.00	10.101	30.12.2025	Perescu Adrian
81	Servicii intocmire documentatii necesare realizare amenajament silvic	90711400-8	272.00	54.949	30.12.2025	Perescu Adrian
82	Vouchere de vacanta pentru angajati primariei	79823000-9	132.00	26.667	30.12.2025	Perescu Adrian
83	Servicii intocmire documentatii necesare la executare lucrari de regularizare a paraurilor din localitatea Zavoi	71220000-6	132.00	26.667	30.12.2025	Perescu Adrian
84	Servicii intocmire amplasamente pasuni ce vor fi inchiriate	71354100-5	132.00	26.667	30.12.2025	Perescu Adrian
85	Servicii intocmire si depunere proiect „Stati de reincarcare auto”	71319000-7	24.00	4.849	30.12.2025	Perescu Adrian
86	Servicii de sterilizare cainilor fara stapan din comuna	85200000-1	20.00	4.041	30.12.2025	Perescu Adrian
87	Lucrari de refacere rigole si podete in localitatea Zavoi etapa I	45232130-2	450.00	90.909	30.12.2025	Perescu Adrian
88	Servicii intocmire proiect amenajare accese stradale in loc Zavoi	71322500-6	132.00	26.667	30.12.2025	Perescu Adrian
89	Servicii identificare si intabulare strazi in localitatile Maru si Magura	71351810-4	20.00	4.041	30.12.2025	Perescu Adrian
90	Servicii proiectare si avizare sisteme supraveghere video pentru scolile de pe raza Comunei Zavoi	32323500-8	5.00	1.010	30.12.2025	Perescu Adrian
91	Servicii intocmire documentatie compensatie masa lemnoasa HG 447/2017	72224000-1	10.00	2.020	30.12.2025	Perescu Adrian
92	Servicii expertiza la cutremur pentru cladiri	71313410-2	270.00	54.546	30.12.2025	Perescu Adrian
93	Achizitie servicii de proiectare si consultanta implementare pentru proiect sistem supraveghere video finantat prin PNNR	32323500-8	250.00	50.506	30.12.2025	Perescu Adrian
94	Achizitie servicii SCIM pentru primaria Zavoi	79411000-8	132.00	26.667	30.12.2025	Perescu Adrian
95	Servicii de scriere si implementare proiect „Digitalizare in folosul cetatenilor din Comuna Zavoi”	72224000-1	132.00	26.667	30.12.2025	Perescu Adrian
96	Materiale si servicii intretinere traseu „Via transilvanica”	77310000-6	25.00	5.051	30.12.2025	Perescu Adrian
97	Achizitie panouri informative pt. proiecte derulate de Comuna Zavoi	35261000-1	10.00	2.020	30.12.2025	Perescu Adrian
98	Lucrari de marcare si amenajare trasee turistice in Poiana Marului	71421000-5	45.00	9.091	30.12.2025	Perescu Adrian
99	Servicii de consultanta implementare proiect Extindere canalizare menajera in Maru, Magura si Voislova	72224000-1	90.00	18.182	30.12.2025	Perescu Adrian
100	Servicii de mentenanta sistem de iluminat public	50232100-1	50.00	10.101	30.12.2025	Perescu Adrian
101	Servicii de protectia munci pentru angajatii primarie	71317000-3	50.00	10.101	30.12.2025	Perescu Adrian
102	Servicii de vulcanizare si spalatorie autovehicule si utilaje	50112300-6	25.00	5.051	30.12.2025	Perescu Adrian
103	Intocmire documentatii cadastrale in Colonia ACH Maru	71354300-7	40.00	8.081	30.12.2025	Perescu Adrian
104	Achizitie placute cu denumirea strazilor conform nomenclator stradal	44423450-0	25.00	5.051	30.12.2025	Perescu Adrian
105	Achizitie servicii pentru capturarea cainilor fara stapan din Zavoi	85200000-1	30.00	6.061	30.12.2025	Perescu Adrian
106	Servicii de inchiriere si furnizare aparate de apa potabila	51514110-2	25.00	5.051	30.12.2025	Perescu Adrian
107	Lucrari de inlocuire gard la baza sportiva din loc Zavoi	44231000-8	180.00	36.364	30.12.2025	Perescu Adrian

108	Materiale pentru reparatii constructie Agricola distrusa in incendiu detinuta de Magdut Todor	44190000-8	15.00	3.031	30.12.2025	Perescu Adrian
109	Achizitie material pedagogic pe proiect finantat prin PNRR	39162100-6	66.84	13.503	30.12.2025	Perescu Adrian
110	Material antiderapant iarna 2024-2025	14210000-6	40.00	8.081	30.12.2025	Perescu Adrian
111	Servicii deszepezire pentru iarna 2024-2025	90620000-9	50.00	10.101	30.12.2025	Perescu Adrian
112	Lucrari de reparatii la caminul cultural din loc Maru	45453000-7	100.00	20.202	30.12.2025	Perescu Adrian
113	Lucrari de reparatii la caminul cultural din loc Voislova	45453000-7	100.00	20.202	30.12.2025	Perescu Adrian
114	Achizitie pungi cadou pentru copii cu ocazia sarbatorilor de Pascale si Craciun	18530000-3	60.00	12.121	30.12.2025	Perescu Adrian
115	Achizitie de iluminat festiv cu ocazia sarbatorilor Pascale si sarbatorile de iarna	31527200-8	100.00	20.202	30.12.2025	Perescu Adrian
116	Servicii si lucrari de construire terenuri de sport sintetice in loc Maru, Magura, Zavoi si Voislova	45236119-7	272.00	54.950	30.12.2025	Perescu Adrian
117	Servicii de proiectare si avizare proiect tehnic parc fotovoltaic prin AFM	71323100-9	100.00	20.202	30.12.2025	Perescu Adrian
118	Servicii de consultant pentru scriere, depunere si implementare proiect Modernizare scoala Maru prin PRV 2021-2027	72224000-1	138.00	27.879	30.12.2025	Perescu Adrian
119	Servicii intocmire documentati tehnice necesare proiect reabilitare scoala Gimnaziala Maru , DALI, DTAC , PT , Asistenta, etc	71322000-1	150.00	30.303	30.12.2025	Perescu Adrian
120	Servicii intocmire documentati necesare avizare PUG	90711000-4	272.00	54.950	30.12.2025	Perescu Adrian
121	Ajutor refacere casa 100 A din 23 August , distrusa in incendiu	44190000-8	12.00	2.424	30.12.2025	Perescu Adrian
122	Lucrari de reparatii a strazii Decebal din loc Poiana Marului	45233121-3	60.00	12.121	30.12.2025	Perescu Adrian
123	Lucrari de reparatii drum agricol care asigura access spre pasunea alpine a Muntelui Magura	45233141-9	100.00	20.202	30.12.2025	Perescu Adrian
124	Fonduri organizare festival „Doina Bistrei” in loc Maru	79953000-9	100.00	20.202	30.12.2024	Perescu Adrian
125	Materiale pentru reparatii cladire colonia ACH Maru, caz social	44190000-8	25.00	5.051	30.12.2025	Perescu Adrian
126	Camere video supraveghere zona cu risc de aruncare gunoi	35125300-2	25.00	5.051	30.12.2025	Perescu Adrian
127	Servicii de dirigentie reparatii drum agricol care asigura access spre pasunea alpine a Muntelui Magura	71520000-9	15.00	3.031	30.12.2025	Perescu Adrian
128	Servicii proiectare lucrari reparatie conducta apa Zavoi – Valea Bistrei	45232150-8	15.00	3.031	30.12.2025	Perescu Adrian

Avizat,
Departamentul financiar-contabil
STAN MIHAELA

Întocmit,
Compartimentul de achiziții
PERESCU IONEL ADRIAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA ZĂVOI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZĂVOI



HOTĂRÂREA

nr. 84 din data de 06.06.2025

**privind anularea poziției nr. 8 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului local al
comunei Zăvoi nr. 56/30.04.2025**

Consiliul local al comunei Zăvoi, întrunit în ședința extraordinară din data de 06.06.2025;
Văzând referatul de admitere și proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Zăvoi;
Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul Primăriei comunei Zăvoi;
Văzând avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Zăvoi;

Văzând cererea înregistrată sub nr. 5668/04.06.2025 prin care Bulciu Alexandra-Liliana Întreprindere Individuală, cu sediul în [REDACTED], având CUI 32179827, reprezentată prin Bulciu Alexandra-Liliana a notificat intenția sa de a păstra suprafața de teren prevăzută în Actul adițional înregistrat sub 5788/11.06.2024, la Contractul de închiriere a unor suprafețe de pășune nr. 2898/08.04.2024, solicitând totodată anularea poziției nr. 8 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului local al comunei Zăvoi nr. 56/30.04.2025, anexă unde sunt menționate parcelele de pășune ce au suferit modificări, în sensul reducerii suprafețelor eligibile pentru pășunat și unde Bulciu Alexandra-Liliana Întreprindere Individuală figurează la poziția nr. 8 din tabel, cu propunere de încheiere a unui act adițional de reducere a suprafeței de pășunat declarată neeligibilă de la 64,15 ha la 28,44 ha;

Având în vedere că, în lista cu suprafețele de pășune aflate la dispoziția Comunei Zăvoi, ce a fost întocmită de către S.C. ARIA TOPO DRACONES S.R.L. și înregistrată la Primăria comunei Zăvoi sub nr. 2101/19.03.2025, societatea care prestează servicii de identificare și delimitare a suprafețelor eligibile pentru pășunat de pe raza comunei Zăvoi, a propus încheierea unor acte adiționale cu crescătorii de animale menționați în listă, astfel încât în noile actele adiționale să se menționeze doar suprafețele care au mai rămas în folosința chiriașilor, după reducerea acestora, ca urmare a modificării dimensiunilor blocurilor fizice de către APIA, în urma constării neeligibilității pentru pășunat a unor suprafețe din blocurile fizice prevăzute în contractele de închiriere;

Luând în considerare prevederile Actului adițional înregistrat sub 5788/11.06.2024, la Contractul de închiriere a unei suprafețe de pășune nr. 2898/08.04.2024, încheiat între Comuna Zăvoi, în calitate de locator și Bulciu Alexandra-Liliana Întreprindere Individuală, în calitate de chiriaș, unde este menționată suprafața totală de 64,15 ha ce face obiectul închirierii;

Ținând seama de prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv cele aduse prin Legea nr. 44/2018;

Având în vedere Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1064/2013, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 1270 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. r) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Consiliul local al comunei Zăvoi

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă anularea poziției nr. 8 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului local al comunei Zăvoi nr. 56/30.04.2025, anexă ce cuprinde tabelul centralizator cu blocurile fizice și suprafețele de pășune rămase în folosința fermierilor, în baza actelor adiționale ce urmau să fie încheiate cu aceștia, și unde Bulciu Alexandra-Liliana Întreprindere Individuală, figurează, la poziția susmenționată cu propunerea de închiere a unui act adițional de diminuare a suprafeței de pășune închiriată acesteia, de la 64,15 ha la 28,44 ha.

Art. 2. Suprafața rămasă în folosința Bulciu Alexandra-Liliana Întreprindere Individuală, cu sediul în [REDACTED], având CUI 32179827, va fi de 64,15 ha, așa cum este ea menționată în Actul adițional înregistrat sub 5788/11.06.2024, la Contractul de închirierea a unor suprafețe de pășune nr. 2898/08.04.2024.

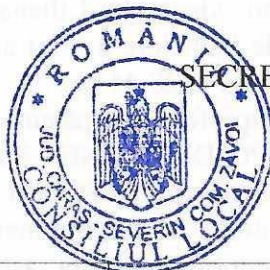
Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Zăvoi și compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al acestuia.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică potrivit prevederilor art. 197 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și se aduce la cunoștință publică prin afișare în Monitorul Oficial Local, pe site-ul www.comuna-zavoi.ro.

Nr. 84

Data 06.06.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BANCEU APOSTOLICĂ-MARIUS



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
MIHUT FIRUT



Nr. total consilieri locali	Nr. consilieri locali prezenți	Nr. voturi pentru	Nr. voturi împotriva	Nr. abțineri
13	9	9	-	-



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA ZĂVOI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZĂVOI



HOTĂRÂREA

nr. 85 din data de 06.06.2025

privind aprobarea încheierii unui nou act adițional la Contractul de închiriere a unor suprafețe de pășune nr. 2900/08.04.2024, încheiat cu Balint Alina Persoană Fizică Autorizată

Consiliul local al comunei Zăvoi, întrunit în ședința extraordinară din data de 06.06.2025;
Văzând referatul de admitere și proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Zăvoi;
Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul Primăriei comunei Zăvoi;
Văzând avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Zăvoi;
Văzând cererea înregistrată sub nr. 5730/05.06.2025 prin care Balint Alina, cu domiciliul în comuna Zăvoi, sat Măru, nr. 221, jud. Caraș-Severin, în calitate de reprezentantă legală a Balint Alina Persoană Fizică Autorizată, având CUI 36157775, deținătoare a exploatației agricole RO0546440291 situată în [REDACTED], a solicitat încheierea unui nou act adițional la Contractul de închiriere a unor suprafețe de pășune nr. 2900/08.04.2024, încheiat între persoana fizică autorizată susmenționată, în calitate de chiriaș și Comuna Zăvoi, în calitate de locator, prin care să îi fie atribuite în folosință câteva dintre suprafețele de pășune rămase disponibile, în urma rezilierii unor contracte de închiriere deținute anterior de fermierii care nu și-au respectat obligațiile contractuale de plată a chiriei aferente suprafețelor în cauză;

Având în vedere planurile de situație întocmite de S.C. ARIA TOPO DRACONES S.R.L., prin care sunt identificate și delimitate suprafețele de pășune ce urmează să fie închiriate către Balint Alina Persoană Fizică Autorizată în baza noului act adițional, planuri ce sunt anexate la cererea nr. 5730/05.06.2025 și cuprind parcele identificate în următoarele blocuri fizice: BF 2554, în suprafață de 2,28 ha, BF 2346, în suprafață de 1,08 ha, BF 2271, în suprafață de 0,98 ha, BF 2547, în suprafață de 0,97 ha și BF 400, în suprafață de 0,63 ha;

Luând în considerare clauzele menționate la punctele 2 și 3 ale Capitolului XII din Contractului de închiriere a unei suprafețe de pășune nr. 2900/08.04.2024, care prevăd că modificarea sau adaptarea contractului se poate face numai prin acte adițional încheiate între părțile contractante, iar modificările vor fi însușite prin hotărâre a consiliului local;

Văzând prevederile art. 9 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare cu modificările și completările ulterioare, inclusiv cele aduse prin Legea nr. 44/2018;

Având în vedere Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1064/2013, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile art. 1270 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. r) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Consiliul local al comunei Zăvoi

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă încheierea unui nou act adițional la Contractul de închiriere a unor suprafețe de pășune nr. 2900/08.04.2024, ce a fost încheiat între Comuna Zăvoi, în calitate de locator și Balint Alina Persoană Fizică Autorizată, având CUI 36157775, deținătoare a exploatației agricole RO0546440291 situată în [REDACTED], în calitate de chiriaș, astfel încât, în noul act adițional să fie incluse, pe lângă suprafețele de pășune deținute anterior și suprafețele de pășune nou primite în folosință, acestea formând împreună un total de 22,40 ha, după cum urmează:

Nr. crt	Numărul blocului fizic în care se găsește parcela	Suprafața parcelei închiriate, din cuprinsul blocului fizic
1	BF 54617-1249	6,38 ha
2	BF 54617-8109	1,24 ha
3	BF 54617-8121	5,79 ha
4	BF 54617-8110	3,05 ha
5	BF 54617-2554	2,28 ha
6	BF 54617-2346	1,08 ha
7	BF 54617-2271	0,98 ha
8	BF 54617-2547	0,97 ha
9	BF 54617-400	0,63 ha
TOTAL		22,40 ha

Art. 2. Celelalte clauze ale Contractului de închiriere nr. 2900/08.04.2024, care nu au suferit modificări ori completări ca urmare a aprobării încheierii actului adițional prevăzut la art. 1, rămân neschimbate și își vor produce în continuare efectele, până la stingerea obligațiilor contractuale între părțile contractante.

Art. 3. Drepturile și obligațiile părților contractante se vor raporta la suprafețele de pășune prevăzute în noul act adițional și rămân pe deplin valabile între acestea, în forma în care au fost stabilite în cuprinsul contractului de închiriere.

Art. 4. Se împuternicește primarul comunei Zăvoi, să încheie și să semneze actul adițional la Contractului de închiriere a pășunii nr. 2900/08.04.2024, conform prevederilor art. 1.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează primarul comunei Zăvoi compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al acestuia.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică potrivit prevederilor art 197 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei comunei Zăvoi.

Nr. 85

Data 06.06.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BANCEU APOSTOLICĂ-MARIUS



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
MIHUTĂ IRUT



Nr. total consilieri locali	Nr. consilieri locali prezenți	Nr. voturi pentru	Nr. voturi împotriva	Nr. abțineri
13	9	9	-	-